

Zámer predat' majetok ako prípad hodný osobitného zreteľa

Obec Konrádovce
Konrádovce č.108, PSČ 980 32

V zmysle § 9a ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení predkladáme návrh na predaj majetku obce ako prípad hodný osobitného zreteľa (zámer predat' majetok obce ako prípad hodný osobitného zreteľa musí byť zverejnený na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce najmenej 15 dní pred schválením v OZ).

Zámer predaja pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa bol schválený Obecným zastupiteľstvom v Konrádovciach,

Uznesenie č.28/2022 zo dňa 08.06.2023

Obecné zastupiteľstvo v Konrádovciach na svojom zasadnutí :

a., k o n š t a t u j e

a) že nehnuteľnosti evidovaný na LV č. 154 v katastrálnom území Konrádovce

Súpisné číslo	Parcelné číslo	Popis stavby
128	336/27	Rodinný dom

nachádzajúci sa v katastrálnom území Konrádovce, vedený na liste vlastníctva číslo 154, vlastník – Obec Konrádovce vlastnícky podiel 1/1, t. j. v celosti , je svojou málo významný majetok obce,

b) že nie je v záujme obce túto nehnuteľnosť spravovať,

c) že prostriedky získané predajom rodinného domu budú využité na majetkové vysporiadanie pozemkov v užívaní obce Konrádovce, ktoré sú vo vlastníctve iných súkromných osôb.

b., r o z h o d l o

a) tak, že skutočnosti uvedené zhora pod bodmi a) až c) sú v podmienkach obce Konrádovce prípady **hodné osobitného zreteľa** podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

b) tak, že základnými kritériami pri predaji majetku obce a to hore uvedené nehnuteľnosti, vedenom Okresným úradom v Rimavskej Sobote – katastrálny odbor pre katastrálne územie Konrádovce, vlastníctvo na základe listu vlastníctva číslo 154, budú nasledovné:

- kupujúcim, je **Aneta Ficeková**, bytom ul. S. Tučeka č. 238/148 Veľký Krtíš,

- predmetná nehnuteľnosť bude odpredaná za kúpnu cenu **6 000,00** eur za , spolu za slovom (šesťtisíc eur),

- náklady vkladu zápisu do katastra bude znášať kupujúci.

c., p o v e r u j e o b e c n ý ú r a d

a) aby zabezpečil všetky potrebné právne a ekonomické záležitosti súvisiace s predajom zhora uvedeného majetku obce Konrádovce

Túto stavbu obec nevyužíva a je pre obec prebytočným majetkom. Žiadateľ o kúpu rodinného domu má záujem schátraný rodinný dom rekonštruovať.

V zmysle §9a) ods. 9) písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení navrhujeme schváliť predmet predaja ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom OZ rozhoduje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Zverejnené na úradnej tabuli dňa: 03.08.2023

Zverejnené na webovom sídle obce dňa: 20.08.2023

V Konrádovciach dňa 03.08.2023



Štefan Magyar, starosta obce

