

Zápisnica

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Konrádovciach, konaného
dňa 17.mája 2013 o 17.00 hodine na Obecnom úrade v Konrádovciach.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny, ktorá tvorí prílohu tejto zápisnice.

- 1/ Otvorenie zasadnutia – zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce p. Tivadar Karkus Konštatoval, že na zasadnutí obecného zastupiteľstva sú prítomní poslanci Cipóová Katarína, Tankinová Ružena, Tore Gabriel – teda zasadnutie obecného zastupiteľstva je uznášaniaschopné. Program zasadnutia obecného zastupiteľstva poslanci schválili jednohlasne.
- 2/ Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice – starosta určil za zapisovateľa p. Tankinová Ružena a za overovateľov p.Cipóová Katarína a Tore Gabriel
- 3/ Voľba členov návrhovej komisie – poslanci bez pripomienok jednohlasne schválili členov návrhovej komisie v zložení: predseda – p.Cipóová Katarína, členovia p.Tankinová Ružena a p. Tore Gabriel
- 4/ Kontrola splnenia uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva – bola splnená.
- 5/ Účtovná uzávierka za I. štvrt' rok prednesla p. Hosszúrétiová
- 6/ Schválenie zmluvy o poskytovaní právnych služieb s JUDr. Jánom Sitarčíkom, advokátom.
- 7/ Schválenie dodatku VZN o odpadoch č. 2/2013
- 8/ Žiadosť o odpredaj pozemku od p.Eva Hosszúrétiovej
- 9/ Žiadosť o minifutbal starých pánov podané od p.Juraj Cipó a Ján Dudok
- 10/ Rodinné domy súp.č. 21 a súp.č. 109 čo ďalej stým.
- 11/ Rôzne
- 12/ Diskusia

13/ Schválenie návrhu na uznesenie

14/ Záver

U z n e s e n i e

č. 1/ 2013

obecné zastupiteľstvo v Konrádovciach

v o l í

zapisovateľa a overovateľov zápisnice

zapisovateľ	p. Tankinová Ružena <i>Ružena Tankinová</i>
členovia	p. Cipóová Katarína <i>Katarína Cipóová</i>
	p. Tore Gabriel <i>Tore Gabriel</i>

Predseda a členov návrhovej komisie v zložení:

predseda:	p. Cipóová Katarína <i>Katarína Cipóová</i>
	p. Tankinová Ružena <i>Ružena Tankinová</i>
	p. Tore Gabriel <i>Tore Gabriel</i>

1. bod rokovania 2013

starosta obce informoval prítomných s návrhom s programom obecného zastupiteľstva. Bolo dodané do programu bod č.10
Po prerokovaní bol návrh programu poslancami jednohlasne schválení bez pripomienok.

v Konrádovciach dňa: 24. mája 2013

.....
[Signature]
starosta obce

Splnenia uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva - bola splnená.

2. bod rokovania 2013

Starosta obce informoval obecné zastupiteľstvo a navrhol schváliť uzavretie zmluvy o poskytovaní právnych služieb medzi Obcou Konrádovce a JUDr. Jánom Sitarčíkom, advokátom so sídlom advokátskej kancelárie v Lučenci, Dr. Herza 20

- poslanci schválili uzavretie zmluvy o poskytovaní právnych služieb medzi Obcou Konrádovce
- Výsledok hlasovania: Za hlasovala Tankinová Ružena, Cipóová Katarína a Tore Gabriel , proti nehlasoval nikto, zdržal sa hlasovania nikto.

U z n e s e n i e

č. 2/ 2013

obecné zastupiteľstvo v Konrádovciach

schvaľuje

uzavretie zmluvy o poskytovaní právnych služieb medzi Obcou Konrádovce a JUDr. Jánom Sitarčíkom , advokátom so sídlom advokátskej kancelárie v Lučenci, Dr. Herza 20

v Konrádovciach dňa: 24. mája 2013


.....
starosta obce

3. bod rokovania 2013

Schválenie dodatku všeobecne záväzného nariadenia o odpadoch.

- poslanci schválili jednohlasne všeobecne záväzného nariadenie o odpadoch

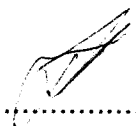
U z n e s e n i e

č. 3/ 2013

s c h v a ľ u j e

všeobecné záväzné nariadenie o odpadoch

v Konrádovciach dňa: 24.mája 2013



.....
starosta obce

4. bod rokovania 2013

bola podaná žiadosť o odkúpenie pozemku patriaci obci od Evy Hosszúrétýovej, jedná sa o parcely registra CKN č.75/3 o výmere 610m² trvalé trávne porasty , parcela registra CKN č. 75/2 o výmere 266m² zastavané plochy.

Zámer obce na odpredaj pozemku vo vlastníctve obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Pozemky sa nachádzajú vedľa pozemku a domu vlastníka menovite Eva Hosszúrétýová, ktorá už viac ako 10 rokov užíva a stará sa o tieto nehnuteľnosti a preto by ich chcela odkúpiť do svojho vlastníctva. Jedná sa o parcely registra CKN č. 75/3 o výmere 610 m² – TTP, parc. registra CKN č. 75/2 o výmere 266 m² – zastavané plochy a nádvoria, v katastrálnom území obce Konrádovce na LV č.155. Kúpna cena je určená na sumu 207,28 € splatná do 30 dní od podpisu kúpnej zmluvy.

Za dôvody hodné osobitného zreteľa považuje obec skutočnosť, že uvedené pozemky sú bezprostrednej blízkosti žiadateľa a odpredanie pozemkov , nie je vhodný na výstavbu a nie je reálny predaj inej osobe, ako vlastníkovi príslušného pozemku a RD a obec ich nevie využívať na svoje účely. Odkúpením si celí nadobúdateľ pozemkov tak, ako ich užíva a udržiava. Osobitný zreteľ je odôvodnený neefektívnosťou znaleckého posudku. Náklady spojené s predajom pozemku a registráciou na správe katastra hradia účastníci spoločne.

výsledok hlasovania:

za hlasovali - Katarína Cipóová , Ružena Tankinová a Gabriel Tore
proti – nehlasoval nikto, **zdržal sa hlasovania** - nikto.

U z n e s e n i e


č.4/2013

Obecné zastupiteľstvo v Konrádovciach 17.05.2013

S c h v a ľ u j e

- **ako prípad osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 8 písm. e zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov **odpredaj nehnuteľného majetku obce pozemok parcely registra CKN č. 75/3 o výmere 610 m² – TTP, parc. registra CKN č. 75/2 o výmere 266 m² – zastavané plochy a nádvoria**, v katastrálnom území obce Konrádovce na LV č.155 pre Evu Hosszúrétyovú, bytom Konrádovce č. 63, 980 32 Blhovce. Kúpna cena je určená na sumu 207,28 € splatná do 30 dní od podpisu zmluvy. Náklady spojené s predajom pozemku a registráciou na správe katastra hradia účastníci spoločne.

v Konrádovciach dňa: 24. mája 2013


.....
starosta obce

5. bod rokovania 2013

bol podaní žiadosť od starých pánov a to podpísaní s p. Czipo Juraj a p. Dudok Jáanom. Na mini futbal pri obecnom úrade na malom ihrisku pre starých pánov nad 50 rokov dňa. 24. augusta 2013. Stým že sa alkohol nebude predávať pre obecnosť, len pre hráčov a organizátorov.

Obecné zastupiteľstvo rozhodlo že sa tento bod pre jedná na najbližšej schôdzi obecného zastupiteľstva v auguste.

6. bod rokovania 2013

rodinné domy majetku Obce so súp. č. 21 a súp. č. 109 starosta obce informoval obecné zastupiteľstvo možnosťou odpredaja týchto rodinných domov čo je obci prebytočné a Obec nemá nato prostriedky aby sa ďalej staral o tieto rodinné domy. Tieto rodinné domy budú na obecnom internete a na obecnom tabuli vyvesené na konkurz, pričom prvý budú vybrať bývajúci v týchto domoch. Cena za jeden rodinný dom 2000€ slovom dvetisíc eur. A súp. č. 109 budúci majiteľ zaplatí rodine ktorí neprávom prisťahovali do domu sumu 300€ aby mohli z domu odsťahovať a zvyšok 700€ pre Obec.

U z n e s e n i e

č. 5/ 2013

obecné zastupiteľstvo v Konrádovciach

S c h v a ľ u j e :

Odpredaj rodinné domy so súp. č. 21 a súp. č. 109 čo je obci prebytočný lebo obec nemá nato prostriedky aby sa naďalej staral o tieto rodinné domy.

Výsledok hlasovania: za hlasovali Tankinová Ružena, Cipóová Katarína a Tore Gabriel. proti nehlasoval nikto, zdržal sa hlasovania nikto.

v Konrádovciach 24. mája 2013

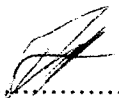

.....
starosta obce

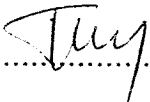
7. Rôzne

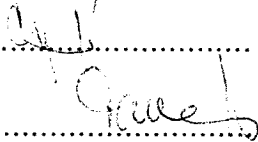
zavolať p. Husztiho na Obecný úrad na prejednanie údržby televízneho satelitu.

8. Záver

Po vyčerpaní programu zasadnutia obecného zastupiteľstva, starosta obce poďakoval prítomným za účasť a rokovanie ukončil.


.....
Starosta obce

Overovatelia : 
.....

Zapisovateľ: 
.....

Uznesenie č. 3/2013

obecného zastupiteľstva

v Konrádovciach, konaného dňa 17.05.2013

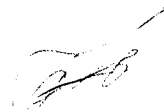
Obecné zastupiteľstvo v Konrádovciach

schvaľuje

ako prípad osobitného zreteľa v zmysle par. 9 a ods. 8 písm. e zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov **odpredaj nehnuteľného majetku obce** pozemok parcely registra "C" vedeného ako trvalé trávne porasty o výmere 610 m² parcela číslo 75/3, zastavané plochy o výmere 266 m² parcela číslo 75/2 v katastr. území obce Konrádovce vedenom na LV č. 155 pre Evu Hosszúrtyovú, bytom Konrádovce č. 63, 980 32 Blhovce. Kúpna cena je 207,28 eur celkom. Kúpna cena je splatná do 30 dní od schválenia v obecnom zastupiteľstve. Všetky náklady s predajom pozemkov si hradia účastníci na polovicu.

OZ Konrádovce má zvolených päť poslancov, za toto uznesenie hlasovali traja prítomní poslanci.

V Konrádovciach, dňa 24.05.2013



Tivadar Karkus
starosta obce



Obec Konrádovce, 980 32 Blhovce

V Konrádovciach, dňa 12.09.2013

Vec: **Potvrdenie o zverejnení**

Obec Konrádovce v zastúpení starostom obce Tivadarom Karkusom týmto potvrdzuje, že na našej vývesnej tabuly obce Konrádovce a na internetovej stránke bolo 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom zverejnené Oznámenie o zámere Obce Konrádovce odpredať nehnuteľný majetok vo vlastníctve obce z dôvodu osobitného zreteľa. Ide o kupujúcu:

Eva Hosszúrétová pozemok vedený v registri CKN parcela č. 75/3 o výmere 610 m², CKN parcela č. 75/2 o výmere 266 m².

Tivadar Karkus
starosta obce



**Zverejnenie zámeru
prevodu nehnuteľného majetku obce z dôvodu prípadu
hodného osobitného zreteľa**

- 1. Odpredaj nehnuteľného majetku obce v zmysle § 9a ods.8 písm. e/
Zák. SNR č. 138/1991 Zb. „o majetku obce,, v znení neskorších
predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.**

**Zámer obce na odpredaj nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného
osobitného zreteľa pre kupujúcu:**

- Evu Hosszúrétovú pozemok vedený v registri C-KN parc. č.75/3 o výmere 610m² trvalé trávne porasty a C-KN parc. č. 75/2 o výmere 266m² zastavané plochy a nádvoria v katastrálnom území obce Konrádovce na LV.č.155.

Kúpna cena je dohodnutá na sumu 207,28€ splatná do 30 dní od podpisu kúpnej zmluvy.

Odôvodnenie: Za dôvody hodné osobitného zreteľa považuje obec skutočnosť, že uvedené pozemky sú bezprostrednej blízkosti žiadateľa o odpredanie pozemkov , nie je vhodný na výstavbu a nie je reálny predaj inej osobe, ako vlastníkovi príľahlého pozemku a RD a obec ich nevie využívať na svoje účely. Odkúpením si celí nadobúdateľ pozemkov tak, ako ich užíva a udržiava. Osobitný zreteľ je odôvodnený neefektívnosťou znaleckého posudku. Náklady spojené s predajom pozemku a registráciou na katastrálnom úrade hradia účastníci spoločne.

Podmienky prípadu hodného osobitného zreteľa sú zverejnené na web stránke obce www.obeckonradovce.sk a na úradnej tabuli obce Konrádovce.

V Konrádovciach, dňa 6.5.2013

Tivadar Karkus
starosta obce



OBEC
KONRÁDOVCE
980 32

vyvesené dňa : 7.5.2013